

## ขอบเขตของงาน

งานจ้างเหมาซ่อมแซมพื้นกันซึมตาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา

ประจำปีงบประมาณ 2568

### 1. ความเป็นมา

ด้วยการยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา (ยสท.) ได้ตรวจพบพื้นกันซึมบนหลังคาตาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ชำรุดเกิดรอยแตกร้าว มีแอ่งน้ำขังซึ่งทำให้ส่วนต่างๆ ของโครงสร้างได้รับผลกระทบเสียหาย สูญเสียความมั่นคงแข็งแรง รวมไปถึงผิวปูนหลุดร่อนเวลาฝนตก หรือเกิดการสั่นสะเทือนจากด้านบน จึงมีความประสงค์จ้างเหมาซ่อมแซมพื้นกันซึมตาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา ให้มีสภาพเรียบร้อยสมบูรณ์ พร้อมใช้งาน

### 2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝน ที่ส่งผลกระทบกับห้องพื้นคอนกรีตอาจเกิดการผุกร่อนและเสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานสั้นลง

2.2 เพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของฝ้าเพดาน ผนัง และโครงสร้างภายในอาคาร

2.3 เพื่อป้องกันอุปกรณ์งานระบบอาคารที่ติดตั้งอยู่ด้านล่างของพื้นอาจได้รับความเสียหายจากการรั่วซึม

2.4 เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้ใช้งานภายในอาคาร

### 3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จัดหาดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การยาสูบแห่งประเทศไทย ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้



3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ที่ 0405.2/ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566 ดังนี้

มูลค่าสุทธิของกิจการ

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปีต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(2.1) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน 1 ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(2.2) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(2.3) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 5 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 10 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 2 ล้านบาท

(2.4) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 10 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 20 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 3 ล้านบาท



(2.5) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 20 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 60 ล้านบาท  
ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท

(2.6) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 60 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 150 ล้านบาท  
ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 20 ล้านบาท

(2.7) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 150 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 300 ล้านบาท  
ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 60 ล้านบาท

(2.8) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 300 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 500 ล้านบาท  
ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 100 ล้านบาท

(2.9) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 500 ล้านบาทขึ้นไป  
ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 200 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง ในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณ ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยเวียนแจ้งให้ทราบโดยพิจารณายอดเงินรวมของสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอจนถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

ทั้งนี้ หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามแบบสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

(5) ข้อยกเว้น กรณีตามข้อ (1) – (4) ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(5.3) งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุมีผลบังคับใช้

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้มีอำนาจหรือได้รับมอบอำนาจโดยชอบด้วยกฎหมายในการดำเนินการเกี่ยวกับกระบวนการจัดซื้อจัดจ้างทุกขั้นตอน



3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างในครั้งนี้ วงเงินไม่น้อยกว่า 950,000.- บาท (เก้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เป็นผลงานสัญญาเดียวกันและเป็นสัญญาที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่การยาสูบแห่งประเทศไทยเชื่อถือ

3.15 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมให้มีบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการโดยแต่ละตำแหน่งต้องไม่เป็นบุคคลเดียวกัน ดังนี้

(1) วิศวกรโยธา จำนวนอย่างน้อย 1 คน

- มีประสบการณ์ด้านงานก่อสร้าง
- มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมโยธาไม่น้อยกว่าระดับภาคีวิศวกรโยธา หรือสูงกว่า
- ทำหน้าที่ควบคุมคุณภาพของงาน กำหนดรายละเอียดและจัดทำแบบ Shop drawing และแบบ As built drawing
- ต้องปฏิบัติงานประจำในโครงการเต็มเวลา

(2) หัวหน้าช่าง

- หัวหน้าช่างเทคนิคมีประสบการณ์ในการควบคุมงานก่อสร้าง
- ทำหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติงานของช่างในขณะที่ปฏิบัติงาน และในกรณีที่ช่างผู้ปฏิบัติงานไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ รวมถึงสรุปการทำงานในแต่ละวัน

(3) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (ไม่น้อยกว่าระดับหัวหน้างาน) จำนวนอย่างน้อย 1 คน

- มีประสบการณ์ทำงานด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง
- มีใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (ไม่น้อยกว่าระดับหัวหน้างาน)
- ต้องปฏิบัติงานประจำในโครงการเต็มเวลา

ผู้ยื่นเสนอราคาที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องจัดส่งรายชื่อบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการและผู้ปฏิบัติงานในโครงการ พร้อมหลักฐานตามที่กำหนด ภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่ประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคา

#### 4. แบบรูปรายการและขอบเขตของงาน

งานจ้างเหมาซ่อมแซมพื้นกันซึมคาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา จำนวน 1 งาน มีรายละเอียดและขอบเขตงาน ดังนี้

##### 4.1 แบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบแบบ

- 4.1.1 แบบงานซ่อมแซมพื้นกันซึมคาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา แบบเลขที่ กส.6801 จำนวน 3 แผ่น
- 4.1.2 แบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น
- 4.1.3 แบบ ปร.5 จำนวน 1 แผ่น
- 4.1.4 แบบ ปร.6 จำนวน 1 แผ่น





- 4.1.5 บัญชีรายการก่อสร้าง (แบบฟอร์มเปลารายการเสนอราคา จำนวน 2 แผ่น, ใบสรุป  
รายการเสนอราคาค่าก่อสร้าง จำนวน 1 แผ่น)

#### 4.2 ขอบเขตของงานก่อสร้าง

4.2.1 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดหาติดตั้งวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้อื่น ๆ ทั้งหมดให้เป็นไปตามแบบ รายการข้อกำหนดสัญญา ตำแหน่งติดตั้งตามที่กำหนดในแบบ อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม นอกจากนี้อาจจะมีบางจุดที่จำเป็นต้องจัดหาติดตั้งเพิ่มเติม เพื่อให้งานสมบูรณ์ตามหลักวิชาการยิ่งขึ้น ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการ ตามวัตถุประสงค์และข้อกำหนด หมายรวมถึงหัวข้อต่อไปนี้

##### 4.2.2 การติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นและป้องกันละอองน้ำ

- การติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นโดยรอบระบบ Cooling Tower ด้วย Ble Sheet หรือ ตาข่ายกรองแสง (สแลน) โดยใช้ชั้นร้านสูง 2 ชั้น เป็นโครงสร้างโดยรอบบริเวณพื้นที่ทำงาน
- การติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นใต้ฐานระบบ Cooling Tower และระบบท่อต่างๆด้วย Blue Sheet หรือตาข่ายกรองแสง (สแลน)
- การติดตั้งแนวป้องกันละอองน้ำจากระบบ Cooling Tower ด้วย Blue Sheet หรือ ตาข่ายกรองแสง (สแลน) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความชื้นระหว่างเตรียมพื้นผิวงานกันซึม คัดฟ้าอาคาร

4.2.3 งานรื้อระบบกันซึมของเดิมออก พร้อมขนเศษวัสดุออกไปทิ้งภายนอกการยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา ,งานขัดพื้นพร้อมทำความสะอาดพื้นผิวเดิมด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) แรงดันไม่ต่ำกว่า 80 บาร์

4.2.4 งานถอดสายล่อฟ้าของเดิมออกก่อนการทำระบบกันซึม และติดตั้งกลับในตำแหน่งเดิมเมื่องานแล้วเสร็จ โดยอุปกรณ์ต่างๆจะต้องอยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน หากตรวจพบว่าชำรุดเสียหายให้ผู้รับจ้างทำการเปลี่ยนของใหม่ทันที

4.2.5 งานซ่อมรอยร้าวของพื้นผิวเดิม กรณีรอยร้าวที่เกิดขึ้นมีขนาดความกว้างมากกว่า 1 มม. ให้กรีดเป็นร่องตัว V (V-shaped groove) ให้ลึกกว้าง ประมาณ 1x1 ซม. ทำการกรีดซ่อมรอยร้าว โดยใช้วัสดุประเภท Polyurethane Sealant เคลือบปิดให้เรียบเสมอ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างเสนอขั้นตอนการทำงานซ่อมรอยร้าวพื้นผิวเดิมพร้อมวัสดุที่จะใช้เสนอให้กรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติใช้ก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ขั้นตอนการทำงานจะต้องเป็นไปตามหลักการทางวิศวกรรมศาสตร์

4.2.6 งานปรับระดับพื้นผิวเดิมที่เป็นแอ่ง ที่น้ำขัง โดยใช้วัสดุประเภท High Strength Repairing Mortar + น้ำยาประสานคอนกรีต (Bonding Agent) ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างเสนอขั้นตอนการทำงานปรับระดับผิวเดิมพร้อมวัสดุที่จะใช้เสนอให้กรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติใช้ก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ขั้นตอนการทำงานจะต้องเป็นไปตามหลักการทางวิศวกรรมศาสตร์



4.2.7 งานติดตั้งระบบกันซึม Solvent Based Polyurethane waterproof membrane. ส่วนผสมเดียว ชนิดทาเคลือบ

- ทาวัสดุรองพื้น Solvent (Epoxy Primer) 1 เทียว บนพื้นผิวคอนกรีตเดิม ใช้เวลาแห้ง 1 วัน
- ทำการติดตั้งระบบกันซึม (ไม่เจือจาง) ชั้นแรก ใช้เวลาแห้ง 1 วัน
- ทำการติดตั้งระบบกันซึม (ไม่เจือจาง) ชั้นที่สอง ใช้เวลาแห้ง 1 วัน
- ทำการติดตั้งระบบกันซึม (ไม่เจือจาง) Top Coat ใช้เวลาแห้ง 1 วัน

4.2.8 ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบสถานที่ เส้นทางขนส่งวัสดุ และที่กองเก็บ หากพบอุปสรรคและปัญหาต่างๆ ให้แจ้งและปรึกษาคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ก่อนดำเนินการ

4.2.9 ผู้รับจ้างต้องศึกษาและทำความเข้าใจในแบบ รายการประกอบแบบ วัสดุที่ใช้โดยละเอียดล่วงหน้าก่อนหากพบจุดใดไม่เข้าใจ หรือไม่สามารถดำเนินการตามแบบหรือรายการใดได้ ให้ปรึกษาคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อขอคำแนะนำหรือวิธีแก้ไขก่อนดำเนินการต่อไป

4.2.10 เศษวัสดุ อุปกรณ์ที่เกิดจากการรื้อถอน เช่น สิ่งก่อสร้างเดิม ฯลฯ ซึ่งผู้ว่าจ้างไม่ประสงค์จะเก็บไว้หรือเศษวัสดุที่เหลือจากการใช้งานก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องขนออกไปทิ้งภายนอกพื้นที่ของ “ยสท.” พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง บริเวณใกล้เคียง และส่วนของอาคารซึ่งเปราะเปื้อนเนื่องมาจากการปฏิบัติงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

4.2.11 งานอื่นๆ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์สามารถใช้งานได้ดี ตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง

### 4.3 แผนการปฏิบัติงาน

4.3.1 ก่อนการปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องยื่นเอกสารหรืออุปกรณ์เพื่อขออนุมัติก่อนการปฏิบัติงาน ให้แก่การยาสูบแห่งประเทศไทย ดังนี้

#### (1) แบบใช้งาน (Shop Drawing)

- ทันทีที่ได้รับการว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบใช้งาน ซึ่งแสดงรายละเอียดวัสดุ อุปกรณ์และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งยื่นเสนออนุมัติดำเนินการต่อผู้ควบคุมงานอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการดำเนินการ

- ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบใช้งานให้ถูกต้องตามความต้องการใช้งาน และการติดตั้งตามข้อแนะนำของผู้ผลิต พร้อมลงนามรับรองและลงวันที่กำกับแบบที่เสนอขออนุมัติทุกแผ่น

- แบบใช้งานต้องได้รับอนุมัติจากวิศวกรของบริษัทผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงานของทางการยาสูบแห่งประเทศไทยก่อน และหากมีข้อผิดพลาดภายหลังและผู้ควบคุมงานต้องการข้อมูลเพิ่มเติม ผู้รับจ้างจะต้องเพิ่มเติมรายละเอียดและต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

#### (2) เอกสารข้อมูลทางเทคนิคของวัสดุงานกันซึม

(3) เอกสารรับรองคุณภาพ ของวัสดุที่นำมาใช้งานในโครงการ (ถ้ามี)

(4) วัสดุที่ส่งเข้ามายังหน่วยงานต้องเป็นวัสดุใหม่ที่ยังอยู่ในหีบห่อหรือกล่อง ระบุถึงรุ่น วันเดือนปี และ Lot ที่ผลิต อยู่ในสภาพดีก่อนที่จะนำมาทำการติดตั้งหน้างาน



4.3.2 ผู้รับจ้างต้องแจ้งแผนงานการเข้าปฏิบัติงานล่วงหน้าก่อนดำเนินการ ให้สอดคล้องกับเงื่อนไขเฉพาะงานฯ ซึ่งต้องแสดงขั้นตอนการดำเนินงาน ระยะเวลา และอัตรากำลังคน ให้เจ้าหน้าที่อาคารรับทราบอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการดำเนินการ และต้องไม่ส่งผลกระทบต่อกิจกรรมของอาคารฯ

4.3.3 ผู้รับจ้างต้องมีรายงานความคืบหน้าประจำวันและสรุปเป็นรายสัปดาห์โดยกำหนดเป็นทุกสัปดาห์ ส่งให้ผู้ควบคุมงานเป็นผู้ตรวจสอบ พร้อมรายละเอียดให้ครบถ้วน เช่น อัตรากำลังคนที่ปฏิบัติงาน รายละเอียดของงานประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อผู้ให้บริการ มอบให้ผู้ควบคุมงาน

4.3.4 มีหนังสือรับประกันคุณภาพอายุการใช้งานของกันซึมไม่น้อยกว่า 5 ปี และการติดตั้งว่าใช้งานได้ดีเป็นเวลา 5 ปีและประกันผลงานวัสดุการติดตั้ง 5 ปี โดยออกเป็นหนังสือรับประกันผลงานให้ทางกรยาสูบแห่งประเทศไทย นับจากวันลงนามในเอกสารรับมอบงานแล้ว

4.3.5 หากการยาสูบแห่งประเทศไทย ตรวจสอบว่า ผู้รับจ้างจัดนำวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ถูกต้อง หรือมีคุณภาพต่ำกว่าข้อกำหนดมาติดตั้ง ตลอดจนงานติดตั้งไม่ถูกต้อง หรือไม่เรียบร้อยผู้รับจ้างต้องดำเนินการเปลี่ยน หรือแก้ไขให้ถูกต้องโดยทันที

4.3.6 ในกรณีที่เครื่องวัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ เกิดชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพอันเนื่องมาจากข้อผิดพลาดของผู้ผลิต หรือการติดตั้งในระหว่างรับประกัน ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเปลี่ยนหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ดีเช่นเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง หากผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการหรือไม่สามารถติดต่อผู้รับจ้างได้ภายใน 7 วัน ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเข้าดำเนินการเอง หรือพิจารณาให้ผู้เชี่ยวชาญภายนอกเข้ามาดำเนินการแทน ค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการนี้ผู้รับจ้างต้องชำระค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าวไว้กับการยาสูบแห่งประเทศไทยภายใน 15 วัน

4.3.7 ระยะเวลา ขนาด และตำแหน่งที่ปรากฏในแบบประกอบสัญญา ต้องวัดจากสถานที่จริง ห้ามใช้วิธีวัดจากแบบโดยตรง ในส่วนที่ไม่ได้ระบุเป็นตัวเลขไว้เป็นการแสดงให้ทราบเป็นแนวทางที่ควรจะเป็นไปได้เท่านั้น ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบจากเครื่อง วัสดุ อุปกรณ์ที่ได้รับอนุมัติให้ใช้ในโครงการและสถานที่ติดตั้งจริง

4.3.8 ข้อขัดแย้งของแบบ ในกรณีที่เกิดความคลาดเคลื่อน ขัดแย้ง หรือไม่ชัดเจนในการประกอบสัญญา รายการเครื่องวัสดุอุปกรณ์และเอกสารสัญญา ผู้รับจ้างต้องรีบแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบเพื่อกำหนดขอคำวินิจฉัยทันที โดยผู้ควบคุมงานจะถือเอาส่วนที่ดีกว่า ถูกต้องกว่าเป็นเกณฑ์ ห้ามผู้รับจ้างดำเนินการในส่วนนั้น มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบข้อผิดพลาดที่เกิดขึ้นและผู้ควบคุมงานอาจจะเปลี่ยนแปลงงานส่วนนั้นได้ตามความเหมาะสม ในกรณีผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไข โดยจะคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มและขอต่อสัญญาไม่ได้

4.3.9 แบบประกอบสัญญา แบบประกอบสัญญาจ้างมาเป็นเพียงแผนผังเพื่อให้ผู้รับจ้างทราบเป็นแนวทางและหลักการของระบบตามความต้องการของเจ้าของโครงการเท่านั้น ในการติดตั้งจริง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบกับแบบงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องประกอบไปด้วย ทั้งนี้หากจะต้องทำการซ่อมแซมงานบางส่วนจากแบบที่ได้แสดงไว้โดยที่เห็นว่าเป็นความจำเป็นที่จะทำให้การติดตั้งงานระบบได้คุณภาพตามความต้องการแล้ว ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

*Signature*



#### 4.4 ข้อกำหนดทั่วไป

4.4.1 หากผู้รับจ้างกระทำการใด ๆ ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่อตัวอาคารหรือระบบต่าง ๆ ภายในอาคาร ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขคืนสภาพให้กลับดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

4.4.2 การกันพื้นที่ส่วนปรับปรุง และติดตั้ง จะต้องใช้วัสดุและวิธีการที่ไม่เกิดการเสียหายกับโครงสร้าง รายการหรือค่าใช้จ่ายส่วนนี้ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทั้งหมด

4.4.3 เมื่อสัญญาเริ่มหรือผู้ว่าจ้างมีหนังสือแจ้งให้เข้าปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องจัดส่งการขออนุมัติเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานภายใน 3 วัน นับจากวันที่สัญญาเริ่ม/ได้รับแจ้งให้เข้าปฏิบัติงาน

4.4.4 ผู้รับจ้างและผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบกฎความปลอดภัยในงานจ้างของการยาสูบแห่งประเทศไทยอย่างเคร่งครัด ตลอดอายุของสัญญาจ้าง

4.4.5 ติดป้ายเตือนระวางอันตรายตามมาตรการความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ซึ่งมีข้อความที่ผู้สัญจรบริเวณนั้นสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ด้วยสัญลักษณ์และข้อความที่เหมาะสม และต้องติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ดังนี้

- (1) ชื่อโครงการ...
- (2) ผู้เสนอราคา...
- (3) ระยะเวลาดำเนินการ
- (4) ชื่อผู้ควบคุมงานของผู้เสนอราคา
- (5) ชื่อผู้ควบคุมงานของการยาสูบแห่งประเทศไทย

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงานกรณีเจ้าหน้าที่หรือผู้ควบคุมงานของการยาสูบแห่งประเทศไทย ตรวจพบว่า ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัย เจ้าหน้าที่หรือผู้ควบคุมงานของการยาสูบแห่งประเทศไทย จะจัดทำรายงานต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อพิจารณาดำเนินการส่งระงับการปฏิบัติงานจนกว่าจะมีการแก้ไขปรับปรุง แล้วตรวจสอบแล้วว่า มีความปลอดภัยต่อการปฏิบัติต่อไป

4.4.6 ผู้เข้าปฏิบัติงานต้องใส่ชุดฟอร์มที่เป็นรูปแบบของบริษัท

4.4.7 การมาปฏิบัติงานของผู้เข้าปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หากมีอุบัติเหตุอื่นใดเกิดขึ้นกับผู้เข้าปฏิบัติงานของผู้รับจ้างหรือเกิดขึ้นโดยการกระทำของผู้เข้าปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในบรรดาค่ารักษาพยาบาล ค่าสินไหมทดแทนหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดเพราะการกระทำของพนักงานของผู้รับจ้างและผู้รับจ้างต้องชดใช้แทน

4.4.8 ผู้รับจ้างจะต้องขออนุญาตการใช้น้ำประปาและไฟฟ้าก่อนดำเนินการ ทั้งนี้อัตราค่าใช้น้ำประปาและไฟฟ้าให้เป็นไปตามที่การยาสูบแห่งประเทศไทยกำหนด

#### 5 หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน (พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น) ยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคา โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ



### 5.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีในนิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นนั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) เอกสารแสดงคุณสมบัติมูลค่าสุทธิของกิจการตามที่กำหนดในขอบเขตของงานข้อ 3.12 แล้วแต่กรณี

(5) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(6) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

### 5.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) เอกสารแสดงคุณสมบัติตามที่กำหนดในขอบเขตของงานข้อ 3.14 ได้แก่ สำเนาหนังสือรับรองผลงาน, หรือสำเนาสัญญาจ้างและสำเนาใบตรวจรับพัสดุ เป็นต้น (กรณีเป็นผลงานของเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวด ตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้น จากกรมสรรพากรแนบมาด้วย)

(3) แบบแสดงผลการลงทะเบียน e-GP

(4) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

## 6 การเสนอราคา

6.1 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่การยาสูบแห่งประเทศไทยกำหนดไว้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ยื่นข้อเสนอให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลข และตัวหนังสือ โดยไม่มีการชดเชบหรือแก้ไข หากมีการชดเชบ ตกเติม แก้ไขเปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ยื่นข้อเสนอพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

6.2 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ซึ่งราคาที่เสนอจะต้องรวมค่าใช้จ่ายอื่นๆ ไว้แล้ว เช่น ค่าจัดส่งพัสดุ ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ค่าเครื่องมือ ค่าจ้างแรงงาน เป็นต้น โดยเสนอราคารวม ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลข และตัวหนังสือถ้าไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาตามเงื่อนไข



ที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคา นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

6.3 คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เว้นแต่เป็นกรณีการเช่า หรือกรณีสัญญาที่มีอายุไม่เกิน 90 วัน หรือกรณีการซื้อซึ่งสัญญากำหนดส่งงานงวดเดียว หรือกรณีการซื้อ การเช่า การจ้าง และการจ้างก่อสร้าง ซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือมีวงเงินไม่เกิน 500,000.-บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

คู่สัญญาต้องนำส่งแผนการทำงาน ตามขอบเขตของงานฯ ให้กับหน่วยงานต้นสังกัดของประธานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาความถูกต้องของแผนการทำงานภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น ก่อนส่งให้ กองสัญญา สำนักกฎหมาย หรือหน่วยงานที่จัดทำบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือ

6.4 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่มีระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน 60 วัน

## 7 หลักเกณฑ์พิจารณาการเสนอราคา

7.1 ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ การยาสูบแห่งประเทศไทยจะพิจารณาตัดสิน โดยใช้เกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวมที่ต่ำสุด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

7.2 การยาสูบแห่งประเทศไทยสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

- (1) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคา
- (2) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

7.3 การยาสูบแห่งประเทศไทยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของการยาสูบแห่งประเทศไทยเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของการยาสูบแห่งประเทศไทยเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งการยาสูบแห่งประเทศไทยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือการยาสูบ



แห่งประเทศไทยจะให้ผู้ยื่นข้อเสนอที่ชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังการยาสูบแห่งประเทศไทยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากการยาสูบแห่งประเทศไทย

7.4 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

7.5 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมีผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

## 8 การใช้พัสดุที่ส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ

8.1 กำหนดให้ผู้รับจ้าง ต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ตามแบบฟอร์มที่กำหนด ดังนี้

(1) จัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ใน งานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

(2) จัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8.2 กำหนดให้ผู้รับจ้าง ต้องใช้พัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ดังนี้

(1) วัสดุหรือครุภัณฑ์ ต้องใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่ จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(2) เหล็ก ต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ ทั้งหมดตามสัญญา



### 9.วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณ	เป็นเงิน 1,904,963.80 บาท	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
ราคากลาง	เป็นเงิน 1,904,846.00 บาท	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

### 10.การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับการยาสูบแห่งประเทศไทยภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาพัสดุที่จัดซื้อจัดจ้าง ให้การยาสูบแห่งประเทศไทยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(1) เงินสด

(2) เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ ของการยาสูบแห่งประเทศไทย

(3) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

(4) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

(5) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนอราคา พันธบัตรจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

### 11.ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ให้ปฏิบัติงานได้ทุกวัน (ยกเว้นวันหยุดตามประเพณีของการยาสูบแห่งประเทศไทย) ตั้งแต่เวลา 07.30-16.30 น. หากผู้รับจ้างประสงค์จะปฏิบัติงานหลังเวลา 16.30 น. หรือวันหยุดตามประเพณีของการยาสูบแห่งประเทศไทย ผู้รับจ้างต้องเสนอแผนการทำงานล่วงหน้าต่อคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อขออนุมัติก่อนเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า 7 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเพื่อ “ยสท.” จะได้สั่งให้ผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนมาคอยตรวจสอบ เผื่อหรือรู้เห็นในการดำเนินงานตลอดเวลา ในกรณีนี้ผู้รับจ้างจะต้องเสียค่าล่วงเวลา หรือค่าทำงานในวันหยุดตามประเพณีของ “ยสท.” ให้ผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทน เท่าที่ “ยสท.” ได้จ่ายไปจริงตามระเบียบของ “ยสท.” โดยจะต้องยอมให้ “ยสท.” หักจากงวดเงินค่าจ้างได้



ก่อนส่งมอบผู้รับจ้างจะต้องแจ้งกำหนดส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ โดยทำเป็นหนังสือยื่น ณ กองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา การยาสูบแห่งประเทศไทย ในวันและเวลาทำการ ก่อนวันส่งมอบไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ

## 12. งานตรวจงานและการจ่ายเงิน

การยาสูบแห่งประเทศไทยจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน 3 งวด ดังนี้

**งวดที่ 1** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 17 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน 40 วัน ดังนี้ งานส่งขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์, จัดส่งรายชื่อผู้ปฏิบัติงานทั้งหมด, จัดส่งแผนการปฏิบัติงาน, งานกันรั้วชั่วคราวและป้ายโครงการบริเวณที่ทำงาน, งานติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นและแนวป้องกันละอองน้ำโดยรอบและใต้ฐานระบบ Cooling Tower, รั้วระบบกันซึมเดิมพร้อมชนทึบ, ชัดพื้นพร้อมทำความสะอาด, งานถอดสายล่อฟ้าของเดิม, กรีดพื้นซ่อมรอยร้าว ยิงอุดด้วย PU Sealant เคลือบปิดให้เรียบเสมอ, สกัดหรือพื้นเตรียมผิวปรับแอ่งน้ำขัง โดยใช้วัสดุ High Strength Repairing Mortar + ผสมน้ำยาประสาน Bonding Agent

**งวดที่ 2** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 41 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน 80 วัน ดังนี้ งานส่งขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์, ติดตั้งระบบกันซึม Solvent Based Polyurethane Waterproof Membrane ร้อยละ 50

**งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย)** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 42 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน ดังนี้ งานส่งขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์, ติดตั้งระบบกันซึม Solvent Based Polyurethane Waterproof Membrane ร้อยละ 50 ให้แล้วเสร็จ, ติดตั้งสายล่อฟ้ากลับเข้าที่เดิมพร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์ยึดสายล่อฟ้าที่ชำรุดเสียหาย, ส่งตารางการใช้วัสดุทั้งหมดในโครงการ, ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ติดตั้งระบบกันซึมทั้งหมดให้เรียบร้อยสมบูรณ์ตามสัญญาพร้อมงานอื่น ๆ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย พร้อมจัดส่งเอกสาร As-Built Drawing พร้อมไฟล์ Auto-CAD ใส่ Flash Drive จำนวน 2 ชุด

## 13. อัตราค่าปรับ

13.1 ในกรณีส่งมอบงานล่าช้าเกินกำหนดในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องยอมให้ ยสท. ปรับรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาจ้างงานนั้น แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) การปรับจะนับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนถึงวันที่ส่งมอบให้ ยสท. จนถูกต้องครบถ้วน

13.2 ในกรณีที่ การยาสูบแห่งประเทศไทย ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้การยาสูบแห่งประเทศไทย คิดค่าปรับตามข้อ 13.1 ตั้งแต่วันผิดสัญญาจนถึงวันบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้การยาสูบแห่งประเทศไทย รับผิดชอบประกัน หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันเป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่การยาสูบแห่งประเทศไทยจะเห็นสมควร และถ้าการยาสูบแห่งประเทศไทยจัดจ้างบุคคลอื่นเต็มจำนวนหรือ



#### 14. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งใบสั่งซื้อ/จ้างหรือในหนังสือสัญญาฯนี้ ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วน ที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้ อนุญาตให้จ้างช่วงงาน แต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบ หรือพันธะหน้าที่ตามใบสั่งซื้อ/จ้างหรือในหนังสือสัญญาฯนี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิด และความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามใบสั่งซื้อ/จ้างหรือในหนังสือสัญญาฯนี้ ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกใบสั่งซื้อ/จ้างหรือในหนังสือสัญญาฯ

#### 15. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

15.1 ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของพัสดุที่เกิดขึ้น ภายในระยะเวลา 2 ปี นับถัดจากวันที่ การยาสูบแห่งประเทศไทยได้ตรวจรับงาน ทั้งนี้หากเกิดความชำรุดบกพร่องหรือเกิดความเสียหายภายใน ระยะเวลารับประกันดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขให้เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยการยาสูบแห่งประเทศไทยไม่ต้องออกค่าใช้จ่ายใดๆในการนี้ทั้งสิ้น

15.2 ระยะเวลาแก้ไข/ซ่อมแซมให้ดีขึ้นกว่าเดิม ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง เป็นลายลักษณ์อักษรจากกรมการตรวจรับงาน หากไม่แก้ไขซ่อมแซมให้เรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด การยาสูบแห่งประเทศไทยขอสงวนสิทธิว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นๆแทน โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ทั้งหมด

#### 16. ประกาศที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานก่อสร้างภายในการยาสูบแห่งประเทศไทย

16.1 ประกาศการยาสูบแห่งประเทศไทย ที่ 69/2566 เรื่องข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน สำหรับงานจ้าง ลงวันที่ 21 มิถุนายน 2566


16.2 กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2564

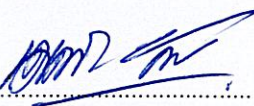
16.3 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยใน การทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2552


16.4 ระเบียบการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ



คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

(ลงชื่อ).....  ..... ประธานกรรมการฯ  
(นายณัฐพงศ์ อยู่ปราโมทย์)

(ลงชื่อ).....  ..... กรรมการฯ  
(นายเมธาพัฒน์ จินดาชาติ)

(ลงชื่อ).....  ..... กรรมการฯ  
(นายอายุส เกตุทัต)



1. วัตถุประสงค์

การยาสูบแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จ้างเหมางานซ่อมแซมพื้นกันซึมลาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. ออยุธยา ให้เป็นไปตามแบบ
รูปรายการที่จะกล่าวถึง ในหัวข้อต่อไป งานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ สามารถใช้การได้ดีตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง กำหนดเวลาแล้วเสร็จ
ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญาให้ปฏิบัติงานได้ทุกวัน (ยกเว้นวันหยุดตามประเพณีของการยาสูบแห่งประเทศไทย) ตั้งแต่เวลา 07.30 น.
- 16.30 น. หากผู้รับจ้างปฏิบัติงานหลังเวลา 16.30 น. หรือวันหยุดตามประเพณีของการยาสูบแห่งประเทศไทย ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนการปฏิบัติงานต่อ
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงาน เพื่อขออนุมัติก่อนเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า 7 วัน และจ่ายค่าล่วงเวลาให้กับผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนตามจริง

2. แบบรูปและรายการก่อสร้าง

- แบบงานจ้างเหมางานซ่อมแซมพื้นกันซึมลาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. ออยุธยา แบบเลขที่ กส. 6801 จำนวน 3 แผ่น

3. ขอบเขตของงานก่อสร้าง

3.1 ผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุ - อุปกรณ์งานก่อสร้างและทำการก่อสร้างตามวัตถุประสงค์ในข้อ 2. ด้วยช่าง แรงงาน และเครื่องมือเครื่องใช้ของผู้รับจ้างเอง
เพื่อให้งานแล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์สามารถใช้การได้ดี ตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง และหมายถึงรวมหัวข้อต่อไป

3.2 การติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นและป้องกันละอองน้ำ

- การติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นโดยรอบ ระบบCooling Tower ด้วย Blue Sheet หรือตาข่ายกรองแสง (สแลน) โดยใช้ชั้นร้านสูง 2 ชั้นเป็นโครงสร้าง
โดยรอบบริเวณพื้นที่ทำงาน

- การติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นใต้ฐาน ระบบCooling Tower และระบบท่อต่างๆ ด้วย Blue Sheet หรือตาข่ายกรองแสง (สแลน)

- การติดตั้งแนวป้องกันละอองน้ำ จากระบบ Cooling Tower ด้วย Blue Sheet หรือตาข่ายกรองแสง (สแลน) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความชื้น
ระหว่างเตรียมพื้นผิว งานพื้นกันซึมลาดฟ้าอาคาร

3.3 งานรื้อระบบกันซึมของเดิมออก พร้อมขนเศษวัสดุออกไปทิ้งภายนอกการยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครหรืออยุธยา , งานขัดพื้นพร้อมทำความสะอาด
พื้นผิวเดิม ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) แรงดันไม่ต่ำกว่า 80 บาร์

3.4 งานถอดสายล่อฟ้าของเดิมออกก่อนการทำระบบกันซึม และติดตั้งกลับในตำแหน่งเดิมเมื่องานแล้วเสร็จ โดยอุปกรณ์ต่างๆจะต้องอยู่ในสภาพสมบูรณ์
พร้อมใช้งาน หากตรวจพบว่าชำรุดเสียหายให้ผู้รับจ้างทำการเปลี่ยนของใหม่ทันที

3.5 งานซ่อมรอยร้าวของพื้นผิวเดิม กรณีรอยร้าวที่เกิดขึ้นมีขนาดความกว้างมากกว่า 1 มม. ให้กรีดเป็นร่องตัว V (V-shaped groove) ให้ลึกกว้าง
ประมาณ 1x1 ซม. ทำการกรีดพื้นซ่อมรอยร้าว โดยใช้วัสดุประเภท Polyurethane Sealant เกลี่ยปาดให้เรียบเสมอ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างเสนอขั้นตอนการทำงาน
ซ่อมรอยร้าวพื้นผิวเดิมพร้อมวัสดุที่จะใช้เสนอให้กรรมการตรวจรับงานพิจารณาอนุมัติใช้ก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ขั้นตอนการทำงานจะต้องเป็นไปตามหลักการทาง
วิศวกรรมศาสตร์

3.6 งานปรับระดับพื้นผิวเดิมที่เป็นแอ่งที่น้ำขัง โดยใช้วัสดุประเภท High Strength Repairing Mortar + น้ำยาประสานคอนกรีต (Bonding Agent)
ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้าง เสนอขั้นตอนการทำงานปรับระดับพื้นผิวเดิมพร้อมวัสดุที่จะใช้เสนอให้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ พิจารณาอนุมัติใช้ก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ขั้นตอน
การทำงานจะต้องเป็นไปตามหลักการทางวิศวกรรมศาสตร์

3.7 งานติดตั้งระบบกันซึม Solvent Based Polyurethane waterproof membrane ส่วนผสมเดียว ชนิดทาเคลือบ

3.8 ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบสถานที่ เส้นทางขนส่งวัสดุและที่กองเก็บหากพบอุปสรรคและปัญหาต่างๆ ให้แจ้งและปรึกษาคณะกรรมการ
ตรวจรับพัสดุก่อนดำเนินการ

3.9 ผู้รับจ้างต้องศึกษาและทำความเข้าใจในแบบ รายการประกอบแบบ วัสดุที่ใช้โดยละเอียดล่วงหน้าก่อนหากพบจุดใดไม่เข้าใจ หรือไม่สมารถดำเนินการ
ตามแบบหรือรายการได้ ให้ปรึกษาคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อขอคำแนะนำหรือวิธีแก้ไขก่อนดำเนินการต่อไป

3.10 เศษวัสดุอุปกรณ์ที่เกิดจากการรื้อถอน เช่นสิ่งก่อสร้างเดิม ฯลฯ ซึ่งผู้ว่าจ้างไม่ประสงค์จะเก็บไว้หรือเศษวัสดุที่เหลือจากการใช้งานก่อสร้าง
ผู้รับจ้างต้องขนออกไปทิ้งภายนอกพื้นที่ของ "ยสท." พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างบริเวณใกล้เคียง และส่วนของอาคารซึ่งเปราะเปื้อนเนื่อง
มาจากการปฏิบัติงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

3.11 งานอื่นๆ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์สามารถใช้การได้ดี ตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง

4. ขั้นตอนในการเตรียมพื้นผิวคอนกรีตก่อนติดตั้งระบบกันซึม

4.1 ขุด แซะ รื้อระบบกันซึมเดิม และขัดเตรียมผิวด้วยเครื่องขัดผิวคอนกรีต ใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) เพื่อไม่ให้เหลือเศษผิวกันซึมเดิม

4.2 ทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าวของผิวคอนกรีตเดิม

- กรีดพื้นคอนกรีตบริเวณรอยแตกร้าวมากกว่า 1 มม. ร่องตัวV(V-Shaped groove) ให้ลึกกว้าง ประมาณ 1x1 ซม. ไม่ให้ลึกจนถึงชั้นเหล็กเสริมแรง

- ทำความสะอาดบริเวณรอยกรีดให้สะอาด ปราศจากฝุ่นและความชื้น

- ยิงอุดรอยกรีดด้วย Polyurethane Sealant ให้เต็ม และเกลี่ยปาดให้เรียบเสมอทั้งไว้ให้แห้งสนิท อย่างน้อย 1-2 ชั่วโมง

- ทาน้ำยาประสานคอนกรีต Bonding Agent บนพื้นผิวที่ซ่อมแซมร้าว ทั้งให้แห้ง 1-2 ชั่วโมง ก่อนทำการเกร้าท์

ด้วยซีเมนต์พิเศษ (ซีเมนต์สำหรับซ่อมแซมโครงสร้าง) High Strength Repairing Mortar พร้อมตกแต่งผิวให้เรียบร้อย

- ทาน้ำยากันซึม ชนิดซีเมนต์เบส มีความยืดหยุ่นไม่ต่ำกว่า 300% ทาทับอีก 2 รอบ เพื่อให้เรียบเสมอกัน

4.3 ปรับระดับพื้นคอนกรีตเดิมที่เป็นแอ่งน้ำขัง

- ก่อนทำการปรับแอ่ง ทำการเช็คระดับพื้นเดิมแต่ละจุด

- ทำการปรับแอ่งทุกจุด ใช้วัสดุประเภท High Strength Repairing Mortar + ผสมน้ำยาประสานคอนกรีต (Bonding Agent)

4.4 พื้นผิวคอนกรีตเดิม ต้องอยู่ในสภาพดี . สะอาด . แห้ง . ไม่มีน้ำขัง . ฝุ่น . ก้อนกรวด . คราบน้ำมัน . ซีอรา และสิ่งแปลกปลอมอื่นๆ

ห้ามติดตั้งระบบกันซึมในขณะที่ฝนกำลังตก

4.5 ให้พื้นผิวคอนกรีตแห้งสนิท และวัดค่าระดับความชื้นภายในพื้นคอนกรีต ไม่เกิน 7%

5. การติดตั้งระบบกันซึม Solvent Based Polyurethane waterproof membrane ส่วนผสมเดียว ชนิดทาเคลือบ

5.1 ทาวัสดุรองพื้น Solvent (Epoxy Primer) 1 เทียว บนพื้นผิวคอนกรีตเดิม ใช้เวลาแห้ง 1 วัน

5.2 ทำการติดตั้งระบบกันซึม (ไม่เจือจาง) ชั้นแรก ใช้เวลาแห้ง 1 วัน

5.3 ทำการติดตั้งระบบกันซึม (ไม่เจือจาง) ชั้นที่สอง ใช้เวลาแห้ง 1 วัน

5.4 ทำการติดตั้งระบบกันซึม (ไม่เจือจาง) Top Coat ชั้นที่สาม ใช้เวลาแห้ง 1 วัน

5.5 หลังจากติดตั้งระบบกันซึม ทิ้งไว้ให้แห้งสนิท 7 วัน ก่อนใช้งานได้ตามปกติ

5.6 หลังจากนั้นตรวจสอบแก้ไขบางจุดที่มีปัญหาในเรื่องของการพองตัว,การทาไม่เรียบ และปัญหาอื่นๆ ก่อนส่งมอบงาน

6. ความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน

- ประกาศการยาสูบแห่งประเทศไทย ที่ 69/2566 เรื่องข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานจ้าง
ลงวันที่ 21 มิถุนายน 2566

- กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน
ก่อสร้าง พ.ศ. 2564 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2564

- ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง
พ.ศ. 2552 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2552

- ระเบียบการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ

หมายเหตุ

1. รายการวัสดุอุปกรณ์ทุกรายการ ต้องมีมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงาน สามารถ
ตรวจสอบที่มาของวัสดุอุปกรณ์ และเป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560.ระเบียบกระทรวงการคลัง
ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 และกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือ
สนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 ซึ่งเกี่ยวข้องกับการจัดทำขอบเขตของงานจัดซื้อจัดจ้างที่ไม่ใช่งานก่อสร้าง และงานก่อสร้างในหมวดที่ 7/1 หน้า 3
พัสดุส่งเสริมการผลิตในประเทศหากรายการใดมีการแก้ไข ยกเลิก หรือเปลี่ยนแปลงต้องถือตามเลขที่ มอก. ปัจจุบันฉบับล่าสุดเป็นเกณฑ์ในการ
พิจารณาเลือกใช้ การเสนอต้องมีการเปรียบเทียบรายการวัสดุนั้น โดยต้องเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของผู้ออกแบบและผู้รับจ้างจะต้องแสดงใบรับรอง
ผลการตรวจสอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงานพิจารณาว่าถูกต้องตามมาตรฐานแล้ว

2. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อม (SMEs) ในวันที่ยื่นข้อเสนอ

3. ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่า ร้อยละ 60
ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ตาม และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(2) หากการใช้เหล็กตามข้อ (1) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ 60)

ให้ผู้รับจ้างใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิต
ในประเทศ (ภาคผนวก 1) และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ (ภาคผนวก 2) เสนอการยาสูบแห่งประเทศไทยภายใน 30 วันนับถัดจาก
วันลงนามในสัญญา

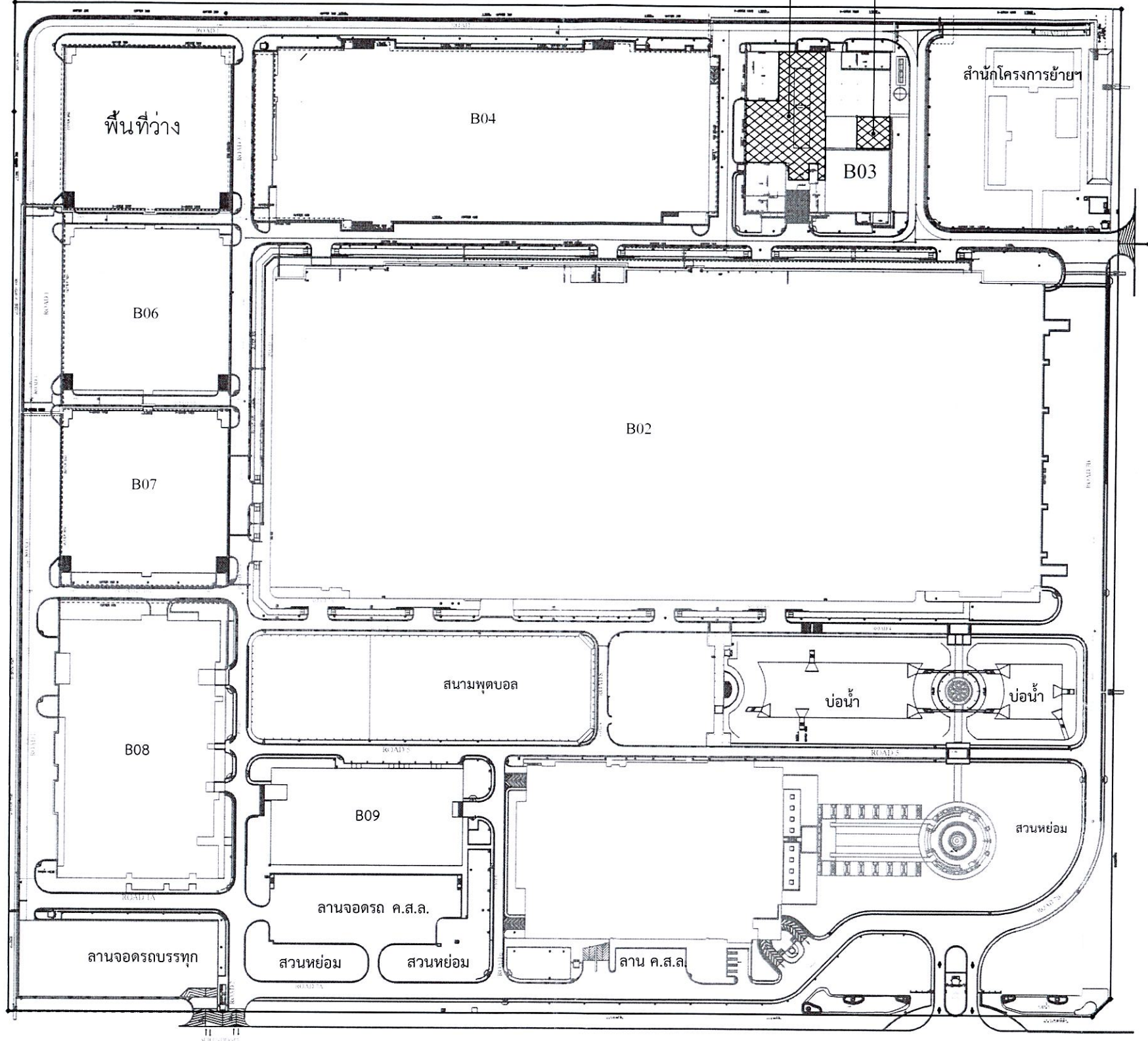
Table with 2 main columns: ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา การยาสูบแห่งประเทศไทย and ข้อมูลโครงการ. Includes fields for project name, location, and a signature table with dates and names.

Handwritten signatures and dates at the bottom of the page.





บริเวณที่ซ่อมแซมพื้นที่กันซึมคาน้ำอาคารศูนย์พลังงาน (B-03)

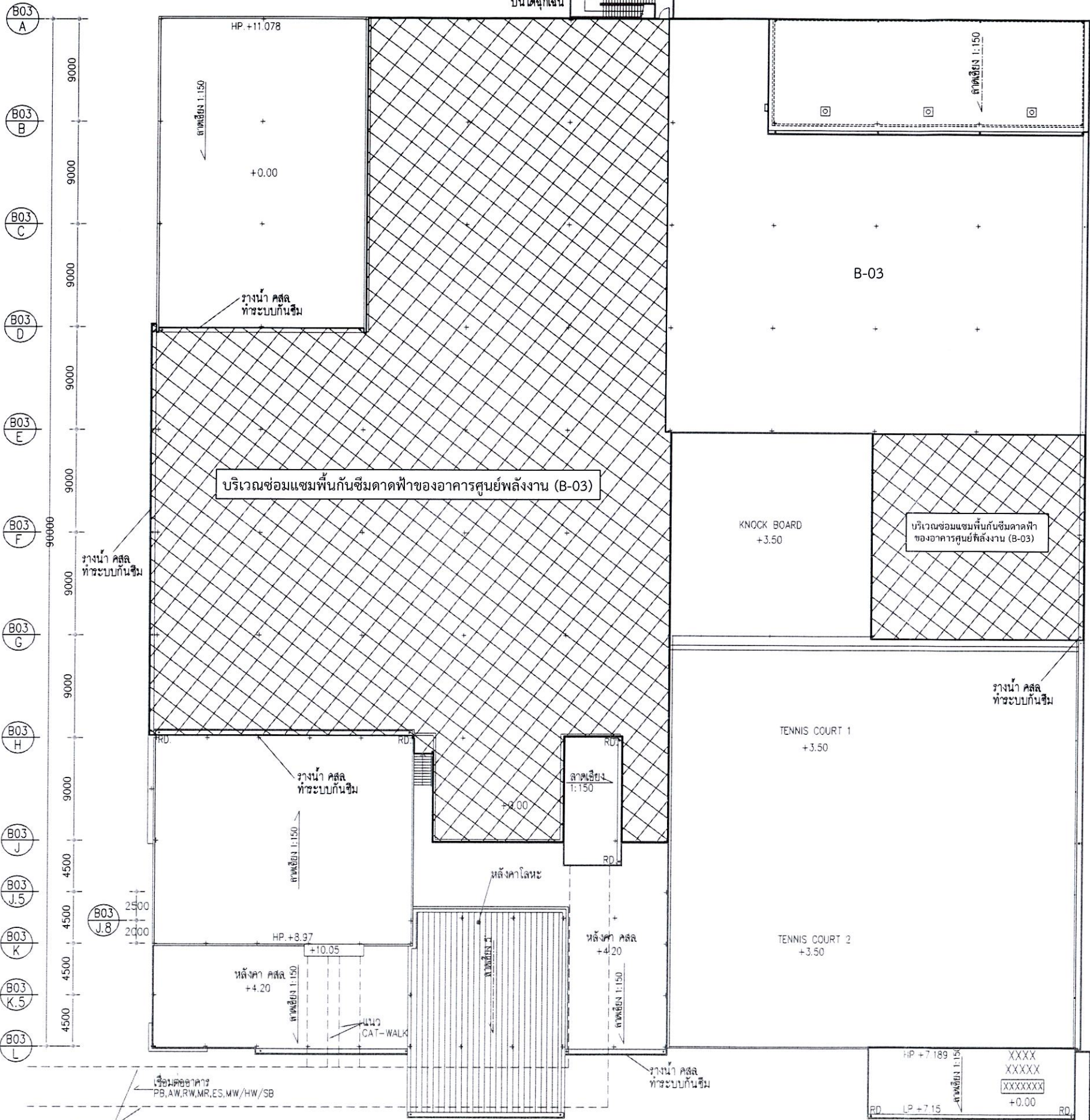
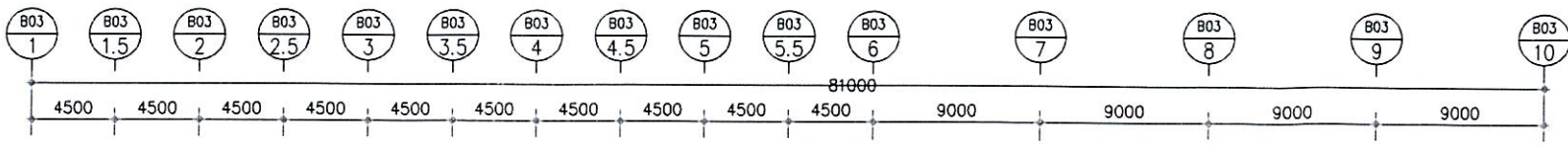


ผังบริเวณหลังคาน้ำอาคาร B-03

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

<b>ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา การยาสูบแห่งประเทศไทย</b>		ชื่อแบบ ฐานซ่อมแซมพื้นที่กันซึมคาน้ำของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) อสท. ออยุธยา	
		สร้างที่ อาคาร B-03 อาคารศูนย์พลังงาน การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา	
สถาปนิก		แสดงแบบ ผังบริเวณหลังคาน้ำอาคาร B-03	แบบเลขที่ กส.6801
วิศวกรโยธา			เลขที่เก็บ -
วิศวกรไฟฟ้า			แผ่นที่ 2
วิศวกรสุขาภิบาล			จำนวน 3 แผ่น
วิศวกรเครื่องกล		มาตราส่วน	
ผู้ออกแบบ		อ้างอิง	
ผู้เขียนแบบ นายสมชาย วัฒนศิริ	10/12/67	แบบประกอบ	
หัวหน้ากองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ	4/12/67	พิมพ์เพื่อใช้	พิมพ์เมื่อ
ผู้ตรวจ	4/12/67	หมายเหตุ	
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา	4/12/67		





แปลนหลังคาตาดฟ้า (ROOF PLAN) B-03

SCALE 1 : 400

ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา การยาสูบแห่งประเทศไทย		ชื่อแบบ บ้านซ่อมแซมพื้นกันซึมควดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ชล.ง. อยุธยา
สถาปนิก		สร้างที่ อาคาร B-03 อาคารศูนย์พลังงาน การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา
วิศวกรโยธา		แสดงแบบ แปลนหลังคาตาดฟ้า (ROOF PLAN) B-03
วิศวกรไฟฟ้า		แบบเลขที่ กส. 6801
วิศวกรสุขาภิบาล		เลขที่เก็บ -
วิศวกรเครื่องกล		แผ่นที่ 3
ผู้ออกแบบ		จำนวน 3 แผ่น
ผู้เขียนแบบ นายสมชาย วัฒนศิริ	45.ต.67	อ้างถึง
หัวหน้ากองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ	4-12-67	แบบประกอบ
ผู้ตรวจ	4-12.67	พิมพ์เพื่อใช้
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา	4 ร.ก. 67	หมายเหตุ



กลุ่มงานที่ 1 งานสถาปัตยกรรม

ชื่องานก่อสร้าง งานซ่อมแซมพื้นกันซึมตาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุรยา

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร B-03 อาคารศูนย์พลังงาน การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

แบบเลขที่ กส. 6801

หน่วยงานเจ้าของงานก่อสร้าง สำนักงานโครงการย้ายโรงงานผลิตยาสูบฯ การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

หน่วยงานออกแบบและรายการ กองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

คำนวณราคากลางโดย นายณัฏฐพงษ์ อยู่ปราโมทย์ นายเมธาพัฒน์ จินดาชาติ นายอายุส เกตุทัต

เมื่อวันที่ 11 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
	(งาน 3 งวด)									
	งานสถาปัตยกรรม									
1	ซ่อมแซมพื้นกันซึมตาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุรยา									
1.1	ติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นและป้องกันละอองน้ำ โดยรอบและใต้ฐาน ระบบCoolingTower	1.00	งาน	-	-	36,400.00	36,400.00	36,400.00		
1.2	รั้วระบบกันซึมเติมออกพร้อมขนทึ้ง,งานขัดพื้นพร้อมทำความสะอาดพื้นผิวด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (water Jet)	3,021.00	ม <sup>2</sup>	-	-	38.00	114,798.00	114,798.00		
1.3	งานถอดสายล่อฟ้าของเดิมและติดตั้งกลับเข้าที่เดิมพร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์ยึดสายล่อฟ้าที่ชำรุดเสียหาย	1.00	งาน	-	-	22,500.00	22,500.00	22,500.00		
1.4	กรีดพื้นซ่อมรอยร้าว ยิงอุดด้วย PU Sealant เคลือบปิดให้เรียบเสมอ	50.00	เมตร	170.00	8,500.00	60.00	3,000.00	11,500.00		
1.5	สกัดรื้อพื้นเตรียมผิวปรับแองน้ำซัง โดยใช้วัสดุ High Strength Repairing Mortar+ผสมน้ำยาประสาน Bonding Agent	200.00	ม <sup>2</sup>	310.00	62,000.00	60.00	12,000.00	74,000.00		
1.6	ติดตั้งระบบกันซึม Solvent Based Polyurethane Waterproof Membrane พร้อมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ติดตั้งระบบกันซึม	3,021.00	ม <sup>2</sup>	340.00	1,027,140.00	57.00	172,197.00	1,199,337.00		
	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน เป็นเงิน								1,458,535.00	
	รวม 1 งานซ่อมแซมพื้นกันซึมตาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุรยา								1,458,535.00	

หมายเหตุ ปริมาณวัสดุและราคาที่ใช้ในเอกสารนี้ใช้ในการประกอบการประมาณราคากลางค่าก่อสร้างของการยาสูบแห่งประเทศไทย เท่านั้น



## สรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงานที่ 1 งานสถาปัตยกรรม

ชื่องานก่อสร้าง งานซ่อมแซมพื้นกันซึมดาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร B-03 อาคารศูนย์พลังงาน การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

แบบเลขที่ กส. 6801

หน่วยงานเจ้าของงานก่อสร้าง สำนักงานโครงการย้ายโรงงานผลิตยาสูบฯ การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

หน่วยงานออกแบบและรายการ กองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

แบบ ปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน 1 แผ่น

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 11 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	งาน 3 งวด				
1	ซ่อมแซมพื้นกันซึมดาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา	1,458,535.00	1.3060	1,904,846.71	
	ขอถือเป็น			1,904,846.00	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				

รวมค่าก่อสร้าง รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงินทั้งสิ้น 1,904,846.00

หนึ่งล้านเก้าแสนสี่พันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน .....ตร.ม. เฉลี่ย .....บาท/ตร.ม.




(นายณัฐพงษ์ อยู่ปราโมทย์)

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายเมธาพัฒน์ จินดาชาติ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายอายุส เกตุทัต)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ตรวจ



(นายณัฐพงษ์ อยู่ปราโมทย์)

หัวหน้ากองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ

เห็นชอบ



(นายบรรยง กันจุไร)

ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา



## สรุปราคากลางงานก่อสร้าง

กลุ่มงานที่ 1 งานสถาปัตยกรรม

ชื่องานก่อสร้าง งานซ่อมแซมพื้นกันซึมลาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร B-03 อาคารศูนย์พลังงาน การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

แบบเลขที่ กส. 6801

หน่วยงานเจ้าของงานก่อสร้าง สำนักงานโครงการย้ายโรงงานผลิตยาสูบฯ การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

หน่วยงานออกแบบและรายการ กองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

แบบ ปร. 5 ที่แบบ มีจำนวน 1 แผ่น

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 11 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุป งาน 3 งวด		
1	ซ่อมแซมพื้นกันซึมลาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา		
	งานงวดที่ 1	323,823.82	17%
	งานงวดที่ 2	780,986.86	41%
	งานงวดที่ 3 (งวดสุดท้าย)	800,035.32	42%
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง งาน 3 งวด เป็นเงินทั้งสิ้น	1,904,846.00	100%
	ราคากลาง (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	1,904,846.00	
หนึ่งล้านเก้าแสนสี่พันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน			



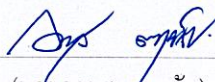
ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายณัฐพงศ์ อยู่ปราโมทย์)



กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายเมธาพัฒน์ จินดาชาติ)



กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายอายุส เกตุทัต)

ตรวจ



หัวหน้ากองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ

(นายณัฐพงศ์ อยู่ปราโมทย์)

เห็นชอบ



ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา

(นายบรรยง กันจุไร)



สรุปรายการเสนอราคาค่าก่อสร้าง

บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ชื่องานก่อสร้าง งานซ่อมแซมพื้นกันซึมตาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. ออยุธยา

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร B-03 อาคารศูนย์พลังงาน การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุป งาน 3 งวด		
1	ซ่อมแซมพื้นกันซึมตาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. ออยุธยา		
	งานงวดที่ 1		17%
	งานงวดที่ 2		41%
	งานงวดที่ 3 (งวดสุดท้าย)		42%
	รวมค่าก่อสร้าง งาน 3 งวด รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		100%
	ขอถือเป็น		

(.....)

รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ประทับตราบริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด



รายการเสนอราคา

จำนวนวัสดุก่อสร้างและค่าแรงงานก่อสร้าง

รายละเอียดประมาณการ

บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด

วัสดุและราคา

ชื่องานก่อสร้าง งานซ่อมแซมพื้นกันซึมคาน้ำฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร B-03 อาคารศูนย์พลังงาน การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
	(งาน 3 งวด) งานสถาปัตยกรรม									
1	ซ่อมแซมพื้นกันซึมคาน้ำฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา									
1.1	ติดตั้งแนวป้องกันฝุ่นและป้องกันละอองน้ำ โดยรอบและใต้ฐาน ระบบCoolingTower		งาน	-	-					
1.2	รื้อระบบกันซึมเดิมออกพร้อมขนทิ้ง,งานขัดพื้นพร้อมทำความสะอาด พื้นผิวด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง (water Jet)		ม <sup>2</sup>	-	-					
1.3	งานถอดสายล่อฟ้าของเดิมและติดตั้งกลับเข้าที่เดิมพร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์ยึด สายล่อฟ้าที่ชำรุดเสียหาย		งาน	-	-					
1.4	กรีดพื้นซ่อมรอยร้าว ยิงอุดด้วย PU Sealant เคลือบปิดให้เรียบเสมอ		เมตร							
1.5	สกัดรื้อพื้นเตรียมผิวปรับแอ่งน้ำซัง โดยใช้วัสดุ High Strength Repairing Mortar+ผสมน้ำยาประสาน Bonding Agent		ม <sup>2</sup>							
1.6	ติดตั้งระบบกันซึม Solvent Based Polyurethane Waterproof Membrane พร้อมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ติดตั้งระบบกันซึม		ม <sup>2</sup>							
	รวม ค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน เป็นเงิน									
	รวม 1 งานซ่อมแซมพื้นกันซึมคาน้ำฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา									



รายการเสนอราคา

จำนวนวัสดุก่อสร้างและค่าแรงงานก่อสร้าง

รายละเอียดประมาณการ

บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด

วัสดุและราคา

ชื่องานก่อสร้าง งานซ่อมแซมพื้นกันซึมดาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร B-03 อาคารศูนย์พลังงาน การยาสูบแห่งประเทศไทย พระนครศรีอยุธยา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป รวมงานซ่อมแซมพื้นกันซึมดาดฟ้าของอาคารศูนย์พลังงาน (B-03) ยสท. อยุธยา								
	ค่าอำนวยความสะดวก.....%								
	ดอกเบี้ย.....%								
	กำไร.....%								
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....%								
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น								
	ขอถือเป็น								

ราคาที่เสนอเป็นตัวอักษร (.....)

รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ลงชื่อ .....ผู้เสนอราคา

(.....)

วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ....

ประทับตราบริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด