

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่ายการจ้างที่ปรึกษา

1. ชื่อโครงการ...จ้างที่ปรึกษานับสนุนการคัดเลือกเอกชนเข้าอสังหาริมทรัพย์ของการยาสูบแห่งประเทศไทย.....
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ...การยาสูบแห่งประเทศไทย.....
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร...6,350,450.00 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม).....
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 20 พค 2564.....
เป็นเงิน...5,934,548.05...บาท ภาษีมูลค่าเพิ่ม...415,418.36...บาท รวมเป็นเงิน...6,349,966.41...บาท
5. ค่าตอบแทนบุคลากร.....4,766,548.05...บาท
 - 5.1 ประเภทที่ปรึกษา.....กลุ่มงานวิชาชีพเฉพาะ.....
 - 5.2 คุณสมบัติที่ปรึกษา ประกอบด้วย

ก. บุคลากรหลัก

(1) ผู้จัดการโครงการ จำนวน 1 คน

- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาโท สาขาเศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 15 ปี
- ค่าตอบแทน 56,981 บาท x 1 คน x 8 เดือน x อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 1,128,223.80 บาท

(2) ผู้เชี่ยวชาญด้านอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 1 คน

- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาโท สาขาเศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 15 ปี
- ค่าตอบแทน 56,981 บาท x 1 คน x 2 เดือน x อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 282,055.95 บาท

(3) ผู้เชี่ยวชาญด้านเศรษฐศาสตร์/การเงิน จำนวน 1 คน

- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี การเงิน บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 15 ปี
- ค่าตอบแทน 46,864 บาท x 1 คน x 2 เดือน x อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 231,976.80 บาท

(4) ผู้เชี่ยวชาญด้านการประเมินมูลค่าทรัพย์สินชั้นวุฒิ จำนวน 2 คน

- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน เศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง และเป็น ผู้ประเมินชั้นวุฒิที่ขึ้นทะเบียนกับ สำนักงาน กสท. ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 15 ปี
- ค่าตอบแทน 46,864 บาท x 2 คน x 3 เดือน x อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 724,486.95 บาท

๑๕

๑๖

๑๗

๑๘

๑๙

- (5) ผู้เชี่ยวชาญด้านสถาปนิก จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาสถาปัตยกรรม หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง และต้องมีใบประกอบวิชาชีพ ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 10 ปี
 - ค่าตอบแทน 32,800 บาท × 1 คน × 1 เดือน × อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 81,180.00 บาท
- (6) ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมโยธา จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง และต้องมีใบประกอบวิชาชีพ ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 10 ปี
 - ค่าตอบแทน 31,500 บาท × 1 คน × 1 เดือน × อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 77,962.50 บาท
- (7) ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมสำรวจ จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมสำรวจ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง และต้องมีใบประกอบวิชาชีพ ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 10 ปี
 - ค่าตอบแทน 31,500 บาท × 1 คน × 1 เดือน × อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 77,962.50 บาท
- (8) ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรมไฟฟ้า จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง และต้องมีใบประกอบวิชาชีพ ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 10 ปี
 - ค่าตอบแทน 31,500 บาท × 1 คน × 1 เดือน × อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 77,962.50 บาท
- (9) ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขานิติศาสตร์ กฎหมาย หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 10 ปี
 - ค่าตอบแทน 31,500 บาท × 1 คน × 5 เดือน × อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 389,812.50 บาท
- (10) ผู้เชี่ยวชาญด้านเอกสารประกวดราคาส่วนการร่วมลงทุนของภาคเอกชน จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขานิติศาสตร์ กฎหมาย เศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 10 ปี
 - ค่าตอบแทน 31,500 บาท × 1 คน × 5 เดือน × อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 389,812.50 บาท

ข. บุคลากรสนับสนุน

- (11) ผู้เชี่ยวชาญด้านผังเมือง จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาด้านผังเมือง หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี
 - ค่าตอบแทน 23,969 บาท × 1 คน × 2 เดือน × อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 118,646.55 บาท
- (12) ผู้ช่วยผู้เชี่ยวชาญด้านการอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีสาขาเศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี
 - ค่าตอบแทน 23,969 บาท × 1 คน × 2 เดือน × อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 118,646.55 บาท

๒๕/๑๒/๖๖

๒๕/๑๒/๖๖

๒๕/๑๒/๖๖

- (13) ผู้ช่วยผู้เชี่ยวชาญด้านการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน (ผู้ประเมินชั้นสามัญ/วิสามัญ) จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน เศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี
 - ค่าตอบแทน 23,969 บาท x 1 คน x 2 เดือน x อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 118,646.55 บาท
- (14) เจ้าหน้าที่สนับสนุน จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี
 - ค่าตอบแทน 23,969 บาท x 1 คน x 8 เดือน x อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 474,586.20 บาท
- (15) เลขานุการโครงการ จำนวน 1 คน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์ พาณิชยศาสตร์ การบัญชี บริหารธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี
 - ค่าตอบแทน 23,969 บาท x 1 คน x 8 เดือน x อัตราค่าตอบแทน 2.475 = 474,586.20 บาท

- 5.3 จำนวนที่ปรึกษา.....16.....คน
6. ค่าวัสดุอุปกรณ์.....248,000.00 บาท.....
7. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปต่างประเทศ (ถ้ามี).....ไม่มี.....
8. ค่าใช้จ่ายอื่นๆ.....920,000.00 บาท.....
9. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR)
- | | | |
|----------------|---------------|--|
| 9.1 นายวัฒนา | เพื่อวงวิถึ | รองผู้อำนวยการฝ่ายจัดหาและรักษาพัสดุ |
| 9.2 นายประเวศ | ชุมเชื้อ | รองผู้อำนวยการฝ่ายบริการกลาง |
| 9.3 นางสุมาลี | สายด้วง | หัวหน้าสำนักพัฒนาธุรกิจ |
| 9.4 น.ส.นันทกา | มาร์กษ์กุล | ผู้ช่วยหัวหน้าสำนักพัฒนาธุรกิจ |
| 9.5 นายธัญญะ | เกริกเบญจธรรม | หัวหน้ากองควบคุมการก่อสร้างและสำรวจ ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนา |
| 9.6 นายกิตติ | เอี่ยมละออ | หัวหน้ากองบริหารทั่วไป ฝ่ายโยธา |
| 9.7 น.ส.ศราพัส | สุดใจ | นักพัฒนาธุรกิจ 8 สำนักพัฒนาธุรกิจ |
10. ที่มาของการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
- 10.1 หลักเกณฑ์ราคากลางการจ้างที่ปรึกษา ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร.0506/ว128 ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2556
- 10.2 มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2556 รับทราบหลักเกณฑ์ราคากลางการจ้างที่ปรึกษา ถือเป็นปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 11 สิงหาคม 2556 เป็นต้นไปตามที่กระทรวงการคลังเสนอ

๒๖ ก.ค. ๒๕๕๖

